

法務部矯正署花蓮監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：110 年 10 月 18 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	(1)行政大樓 (2)合作社 (3)警衛室 (4)接收中心 (5)女監 (6)醫療中心 (7)戒護場區 (8)大禮堂 (9)炊場 (10)隔離舍房 (11)刑場 (12)替代役宿舍 (13)崗樓 (14)新戒護場區 (15)烹飪教室 (16)一號變電站 (17)二號變電站	(1)依建築法第 77 條。 (2)依消防安全設備檢修及申報辦法。 (3)飲用水連續供水固定設備使用及維護管理辦法第 7 條。 (4)依電業法第 75-1 條及用電設備檢驗維護管理規則第 9 條之規定。	(1)建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 23 日，110 年預計 11 月申報。 (2)消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 05 月 27 日。 (3)自來水水塔：自來水塔飲用水委託檢測公司每季進行採樣檢測作業，最近 1 次檢測日期為 110 年 07 月 09 日。 (4)高低壓電力設備：每個禮拜會檢查目前設備運轉是否有異常 每年經費 37,600 元，內容為 1 年 12 次例行性巡檢(包含每半年停電保養 2 次)。 (5)昇降(電梯)設備：本監無此設備。 (6)機械停車設備：本監無此設備。 (7)空調冰水主機及冷卻水塔：本監無此設備。
2	(1)汙水處理場(含設備) (2)機關內通行道路 (3)機關內路邊停車場及其遮雨棚 (4)圍牆 (5)擋土牆(本監無此設備)	(1)水污染防治措施及檢測申報管理辦法及污水處理場操作及維護契約。 (2)道路、停車場、遮雨棚及圍牆等每月定期及不定期巡檢。	(1)委託專業廠商依「水污染防治措施及檢測申報管理辦法」規定，每半年申報 1 次，最近一次申報作業為 110 年 7 月。 依本機關訂定之「維護管理工作計畫」與操作及維護契約之規定，每月辦理 1 次污水處理設備保養，最近 1 次保養日期為 110 年 10 月 16 日。 (2)道路、停車場、遮雨棚及圍牆等每月定期及不定期巡檢。