



法務部行政執行署屏東分署

新聞稿

發稿日期：106 年 1 月 23 日

發稿機關：法務部行政執行署屏東分署

連 絡 人：蕭執行官小娟

連絡電話：08-7366626*5101

法務部行政執行署屏東分署 106 年便民措施

- 一、固定於每月第一個星期二下午三時辦理全國 13 分署「123」聯合法拍會。
- 二、全力推動法拍屋資訊透明化、拍賣條件明確化，讓民眾感到服務貼心、買屋安心。
- 三、繼續推出偏遠地區視訊服務。

一、固定於每月第一個星期二下午三時辦理全國 13 分署「123」聯合法拍會

為擴大為民服務，法務行政執行署首創全國 13 個分署聯合拍賣日，自今年 12 月起，固定於每個月第「1」個星期「2」下午「3」時(即 123)舉行聯合拍賣日，第 1 次聯合拍賣日即將於 12 月 6 日登場，總計全國 13 個執行分署，一個下午就為國庫挹注 3 億 1899 萬 0858 元。

因此，屏東分署 106 年將固定於每個月第「1」個星期「2」下午「3」時(即 123)舉行該分署查封動產、不動產的

拍賣會，以「123」的口號，方便民眾記憶拍賣會時間，並吸引眾多的應買人潮。除可定期出清查扣物品增加公庫收入外，也協助義務人減少欠稅費，另一方面也是提醒民眾，滯欠稅費不繳，將會被查扣動產。

二、全力推動法拍屋資訊透明化、拍賣條件明確化，讓民眾感到服務貼心、買屋安心。

屏東分署為吸引更多民眾應買法拍屋，105 年 11 月 16 日辦理屏東地區第一件帶看法拍屋，獲得民眾良好的回應。106 年將繼續致力於法拍資訊透明化、拍賣條件明確化，讓民眾感到服務貼心、買屋安心。

由於目前法拍屋無法入內參觀，想要參與投標的民眾擔心買到格局或屋況不好的房屋，因此不敢大膽投標。屏東分署為了解決此疑慮，特將房屋的格局圖、房屋外觀、屋內情形等資料，上傳至拍賣網站，供民眾參考。另一方面，如果拍賣的房屋現在沒有住人（空屋），屏東分署將比照房屋仲介的做法，派人帶領預約的民眾前往入內觀看，此種方式是法拍屋界的一大創舉，必會增加民眾投標意願及提高投標金額。

三、繼續推出偏遠地區視訊服務

屏東縣幅員遼闊，地形狹長，為使偏遠地區民眾免於舟

車勞頓，所以法務部行政執行署屏東分署 105 年 4 月 1 日在長治百合園區已為霧台鄉民開設視訊聯合服務站，由屏東分署聯合屏東地檢署、屏東縣稅務局、南國稅局、屏東監理站等單位透過網路連線，讓民眾透過視訊聯合服務站的網路視訊電話，就可以直接連線與各機關的人員洽辦所需業務。

屏東分署為了擴大便民服務，106 年將再與相關行政機關合作，增加視訊服務的地點，讓更多的民眾，以網路代替馬路，不用大老遠再跑到屏東分署洽辦公務。