



法務部行政執行署臺南分署

春節新聞參考資料

發稿日期：105 年 01 月 25 日

發稿機關：法務部行政執行署臺南分署

連 絡 人：張主任執行官雍制

連絡電話：06-2146712、0911170004

法務部行政執行署臺南分署 105 年創新便民措施

- 一、民眾可用 LINE 回傳超商繳款收據
- 二、固定每周四下午辦理黃昏法拍市集
- 三、全力推動法拍屋資訊透明化、拍賣條件明確化，
讓民眾感到服務貼心、買屋安心。

一、民眾可用 LINE 回傳超商繳款收據

為了便利民眾繳交小額欠稅費，法務部行政執行署推動義務人可以持著法務部行政執行署各分署寄發的繳款通知到四大超商（7-11、全家、萊爾富、OK）繳款，成效非常良好。但近來網路上流傳著超商繳款是最新詐騙手法的不實謠言，且因超商代收款項後，並不會馬上通知法務部行政執行署各分署，為了避免義務人到超商繳款後再發扣押命令，義務人須將超商繳款的收據傳真或郵寄給承辦人，但在超商傳真的話，一張要 20 元；郵寄的話，不僅花錢又浪費時間，如此一來，會降低民眾到超商繳款的意願，甚至懷疑超商繳納稅費的真實性。

因此，臺南分署突破傳統思惟，跟隨時代網路的進步，向

LINE 公司申請 LINE@生活圈的認證帳號。義務人只要持臺南分署寄發的傳繳通知，輸入上面所印的臺南分署 LINE 帳號，加入好友後，就可以將在超商繳款的收據 LINE 給臺南分署，民眾不必花錢傳真或跑郵局寄信，大大增加民眾的信賴與便利性。除此之外，臺南分署將會再進一步推動，將該分署動產、不動產拍賣的資訊或新聞稿等訊息，不定期 LINE 給加入好友的民眾，讓民眾隨時隨地都可以知道臺南分署的法拍或相關訊息。

臺南分署 LINE@生活圈的帳號是:@ocm0008p，或者在 LINE「其他」頁面內點選「官方帳號」後，輸入臺南分署名稱進行搜尋，按下加入，便可直接與臺南分署連線。

為了推廣此便民措施，臺南分署役男拍攝了三隻宣導短片，有興趣的民眾可上 YOUTUBE，蒐尋關鍵字「台南分署宣導 Line@生活圈短片」，即可觀賞。

現在只要加入 **臺南分署 LINE@ 生活圈**

收據隨拍隨傳，超商繳款更便利

回傳收Easy

官方帳號，請您放心
三種方法，馬上加入

法務部行政執行署臺南分署

搜尋

ID : @ocm0008p

搜尋

臺南分署 LINE@生活圈廣告海報

二、固定每周四下午辦理黃昏法拍市集

為了使更多的民眾參與本分署的法拍，進而提高拍定價格，臺南分署訂於 105 年 1 月 14 日起，固定於每周四下午 16 時，在臺南分署舉行黃昏法拍，除可定期出清查扣物品外，也提供民眾一個挖寶的好去處。

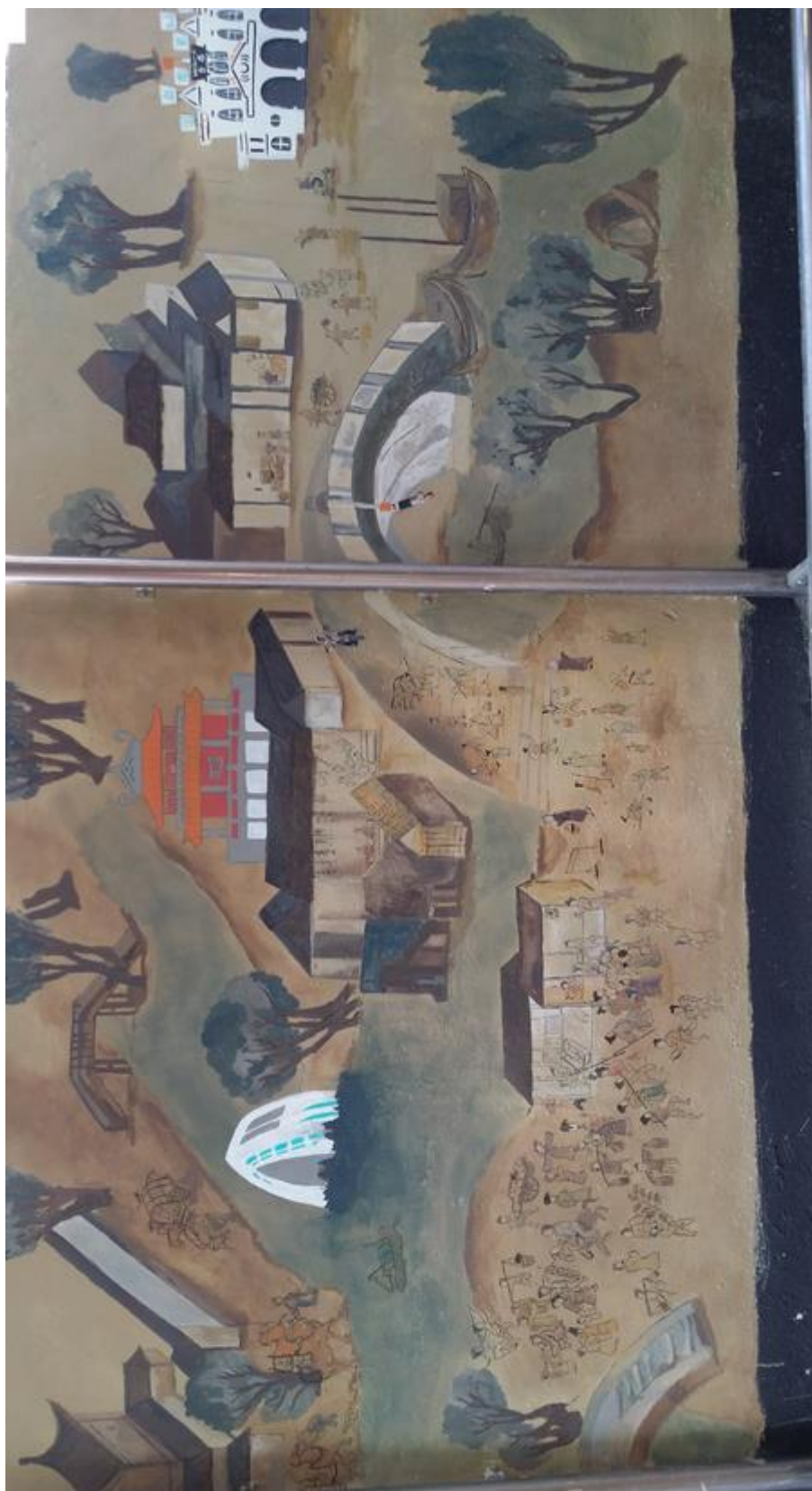
臺南分署改變以往動產不定拍賣的模式，將動產法拍常態化、市集化，除了 1 月 14 日的黃昏法拍市集拍賣的物品較多、參與的團體較多，以便吸引民眾知悉，廣為宣傳之外，日後每周四固定一次的黃昏法拍市集則回歸正常化，定期出清查扣動產以增加公庫收入，並協助義務人減少欠稅費。

臺南分署表示，透過每週一次黃昏法拍市集，除了讓民眾定期撿便宜外，一方面也是提醒民眾，滯欠稅費不繳，將會被查扣動產。

此外，臺南分署在拍賣會現場的牆壁上，由役男仿效「清明上河圖」，以國畫筆法勾繪出「府城忠義上河圖」，將臺南古蹟、景點收納其中。目前先完成第一階段，105 年將陸續完成整面近 50 公尺長牆的壁畫。日後將如同台中的彩虹新村般，臺南分署內具有懷舊古風的壁畫會成為臺南觀光的新景點。



臺南分署黃昏法拍集市場地



臺南分署仿古風「府城忠義上河圖」壁畫

三、全力推動法拍屋資訊透明化、拍賣條件明確化， 讓民眾感到服務貼心、買屋安心。

臺南分署為吸引更多民眾應買法拍屋，105 年將致力於法拍資訊透明化、拍賣條件明確化，讓民眾感到服務貼心、買屋安心。

由於目前法拍屋無法入內參觀，想要參與投標的民眾擔心買到格局或屋況不好的房屋，因此不敢大膽投標。臺南分署為了解決此疑慮，特將房屋的格局圖、房屋外觀、屋內情形等資料，上傳至拍賣網站，供民眾參考。另一方面，如果拍賣的房屋現在沒有住人（空屋），臺南分署將比照房屋仲介的做法，派人帶領預約的民眾前往入內觀看，此種方式是法拍屋界的一大創舉，必會增加民眾投標意願及提高投標金額。